



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Casolare/Lamia in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Vendita| Lamia in vendita a San Vito dei Normanni alla contrada Vora con uliveto circostante della superficie totale di circa 1,31 ettari e 64 ulivi secolari, 50 ulivi giovani e diversi alberi da frutta. La Lamia è composta da una stanza con volta di tipo a stella di circa 8m<sup>2</sup> ed una annessa stanza di circa 9m<sup>2</sup> a solaio piano. E' priva di bagno ed elettricità, tuttavia la zona ne è ben servita. Per l'acqua vi è la cisterna che raccoglie l'acqua dal tetto della Lamia. Dista circa 4,5 km dall'abitato di San Vito dei Normanni. Il terreno consente un'edificabilità tra deposito ed abitazione di circa 210m<sup>2</sup>.

Rif. immobile: **1688**

Prezzo: **€ 27.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In trattativa
<b>Superficie immobile:</b> 20	<b>Superficie terreno:</b> 13000
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Image