



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012

Contrada Pizzofalcone



Vendita| Lamia a Botte in Vendita a Carovigno alla cda Pizzofalcone completamente ristrutturata della superficie calpestabile di 17m<sup>2</sup> circa. E' dotata di fossa imhoff a norma, elettricità e climatizzatore caldo/freddo. Per la proprietà è stato presentato un progetto sulla superficie del terreno di 8316m<sup>2</sup> che prevede la realizzazione di 138m<sup>2</sup> tra superficie ad abitazione oltre al relativo deposito. Dista 4,3km dall'abitato di San Vito dei Normanni, 10,2 dalle spiagge di Torre Guaceto-Punta Penna Grossa.

Rif. immobile: **1777**

Prezzo: € **57.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In trattativa
<b>Superficie immobile:</b> 21	<b>Superficie terreno:</b> 8300
<b>Vani:</b> 1	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

Image