

## Progetto Immobiliare di Antonio Maggi

Via Annunziata, 135 72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia Tel. (+39) 0831 98 15 45 Cell. (+39) 348 40 75 196 P.IVA 01969650744

Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G E-mail info@progetto-immobiliare.it

## Villa in vendita a Brindisi (Brindisi) - 72100 contrada Mascava



In vendita: Villa pronta per essere abitata, situata nella campagna di Brindisi. Questa proprietà è dotata di una piscina fuori terra perfettamente funzionante che copre una superficie di circa 38m², offrendo un'oasi di relax e divertimento.

La villa è circondata da un terreno di circa 4500m², completamente recintato, che garantisce privacy e sicurezza. Il terreno è dotato di un pozzo artesiano, una cisterna e una fossa imhoff, garantendo un'efficiente gestione delle risorse idriche. L'interno della casa è composto da tre camere da letto accoglienti, due bagni di cui uno moderno, una sala da pranzo, un angolo cottura funzionale e un soggiorno confortevole. Inoltre, la proprietà dispone di un garage di circa 21m². L'accesso alla villa...

Rif. immobile: 1823

Prezzo: € 175.000,00

Classe energetica: G	IPE: n.d.
Giudizio: Buono	Stato dell'immobile: In vendita
Superficie immobile: 103	Superficie terreno: 4500
Vani: 4	Bagni: 2
Camere da letto: 3	Piano: Piano terra

Image