



Progetto Immobiliare di Antonio Maggi
Via Annunziata, 135
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia
Tel. (+39) 0831 98 15 45
Cell. (+39) 348 40 75 196
P.IVA 01969650744
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G
E-mail info@progetto-immobiliare.it

Villa in vendita a Mesagne (Brindisi) - 72023

via Guglielmo Marconi , 215



Questa villa ha davvero un potenziale unico, sia per la posizione che per la struttura imponente. A un chilometro dal cuore storico di Mesagne, quindi comoda per chi ama vivere a due passi dal centro senza rinunciare alla tranquillità, è anche perfettamente collegata alla SS7 Brindisi-Taranto oltre a tutte le arterie principali della zona.

Con una superficie di 455 mq ca. distribuiti su due livelli oltre verande e giardino di 400 mq, questa proprietà si presta a diversi utilizzi: oltre alla destinazione residenziale, potrebbe facilmente diventare una struttura ricettiva di alto livello, come un B&B o una piccola struttura turistica, grazie agli ampi spazi interni ed esterni.

L'intero piano terra di 111 mq ca. unito al box auto di 80 mq ca. sono u...

Rif. immobile: **1879**

Prezzo: **€ 320.000,00**

Classe energetica: F	IPE: n.d.
Giudizio: Da ristrutturare	Stato dell'immobile: In vendita
Superficie immobile: n.d.	Superficie terreno: 400
Vani: n.d.	Bagni: 2
Camere da letto: 4	Piano: Piano terra

Image