



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Villa in vendita a San Vito dei Normanni in zona periferica del paese. La villa è stata realizzata nei primi anni 70. La casa si sviluppa su due livelli, al piano rialzato la parte abitativa, al piano seminterrato una spaziosa taverna con bagno, locali servizi e box auto. All'abitazione del piano rialzato, si accede da un percorso con gradini costeggiato da siepe e vegetazione rigogliosa. Lo spazioso ingresso alla casa ben distribuisce la zona giorno composta da: un'ampio soggiorno illuminato da finestre a nastro che corrono lungo tutta la parete esposta ad ovest, una stanza da pranzo con camino che comunica direttamente con la cucina abitabile; attraverso un altro disimpegno si può raggiungere il bagnetto di servizio ed una prima camera da letto doppia. Da questo spazio in...

Rif. immobile: **1247**

Prezzo: € **230.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 268	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 8	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> 4	<b>Piano:</b> Piano terra

Image