



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Casa indipendente al piano primo in vendita a San Vito dei Normanni con annesso locale ad uso commerciale al piano terra da adibire a garage.

L'abitazione situata in zona centrale è composta da ingresso, sala da pranzo, cucina, due stanze da letto, stanza studio, ripostiglio, wc nonchè lavanderia al piano superiore con annesso wc e lastricato solare di proprietà esclusiva. A pochi metri di distanza vi è il garage di pertinenza.

La casa è subito abitabile e dotata di riscaldamento autonomo a metano.

Rif. immobile: **1511**

Prezzo: € **130.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> 187
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 83	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> n.d.	<b>Bagni:</b> n.d.
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> 1°

