



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Locale in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Vendita| locale commerciale in vendita a San Vito dei Normanni in zona centrale con buona visibilità su strada. E' composto da due volte di tipo a stella della superficie complessiva di 71m<sup>2</sup> oltre al cortile retrostante di circa 11m<sup>2</sup>. L'area soprastante è libera ed edificabile. Ha una vetrina su strada, gli impianti sono a norma di Legge. Attualmente è locato ad uso commerciale, pertanto è anche interessante come investimento.

Rif. immobile: **141/C**

Prezzo: € **85.000,00**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 72	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 1	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

