



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Locale in affitto a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Locazione | locale commerciale in affitto a San Vito dei Normanni in zona centrale.

La superficie coperta al piano terra è pari a 93m<sup>2</sup> con un'altezza di 3,41 metri dal pavimento oltre al bagno ed un piccolo ripostiglio. Al piano interrato vi è il deposito/magazzino della medesima dimensione del piano terra con un'altezza di 2,37 metri. Tutti gli impianti sono a norma ed è dotato di agibilità.

L'immobile ha impianti autonomi, è ben rifinito e dotato di ampia vetrina su strada con buona visibilità.

Rif. immobile: **143/C**

Prezzo: € **690,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> 1.677
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In affitto
<b>Superficie immobile:</b> 183	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> n.d.	<b>Piano:</b> Piano terra

