



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Vendita| Casa indipendente in vendita a San Vito dei normanni composta da tre ampie camere da letto, ampio soggiorno, saletta da pranzo, cucinotto, ripostiglio e giardino retrostante della superficie di circa 40m<sup>2</sup>. La casa ha una superficie complessiva di 168m<sup>2</sup>. Attraverso la rampa a prospetto accediamo al garage interrato della superficie di 76m<sup>2</sup>. Gli impianti sono tutti funzionanti, il riscaldamento a metano e tutte le utenze autonome. L'area soprastante è libera e rende l'immobile completamente indipendente ed autonomo.

Rif. immobile: **1703**

Prezzo: € **195.000,00**

<b>Classe energetica:</b> IN RICHIESTA	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 168	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 5	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

