



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012

Contrada Grottamiranda



Proponiamo in vendita in contrada GROTTAMIRANDA (Br), una villa di complessivi 228mq c.a ubicata su un terreno di 1 ettaro c.a, con uliveto e alberi da frutta. Questa villa si sviluppa al piano terra, con salone cucina, 3 camere da letto, 2 bagni ; tramite una scala interna si scende in una tavernetta di 114mq c.a al piano seminterrato con accesso al box auto, dal quale si entra via una comoda rampa esterna. La costruzione di gusto rustico e offre tutte le comodità : termo-camino, pannelli solari per l'acqua, caldaia, impianto d'allarme , infissi in legno / alluminio, ampia veranda esterna . La proprietà è dotata di pozzo artesiano, di cisterna per l'acqua ( sotterrata), fossa Imhoff. Questo immobile è completamente immerso nel verde essendo circondato da un ...

Rif. immobile: **1843**

Prezzo: € **275.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 228	<b>Superficie terreno:</b> 10000
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Piano terra

Image