



**Progetto Immobiliare di Antonio Maggi**  
Via Annunziata, 135  
72019 San Vito Dei Normanni (Brindisi) - Italia  
Tel. (+39) 0831 98 15 45  
Cell. (+39) 348 40 75 196  
P.IVA 01969650744  
Cod. Fisc. MGGNTN69A19B180G  
E-mail [info@progetto-immobiliare.it](mailto:info@progetto-immobiliare.it)

## Casa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



Casa indipendente al piano terra in vendita a San Vito dei Normanni in zona semicentrale, composta da ingresso, due camere da letto, ampio soggiorno con caminetto, cucina e bagno nonché giardino posteriore. Dalla scala interna in ferro si accede alla stanza posta al piano ammezzato che misura una superficie di 25m<sup>2</sup> circa con affaccio sul giardino di proprietà. Il giardino posteriore di pertinenza della casa ha una superficie di circa 72 m<sup>2</sup> ed ha accesso direttamente dalla casa. L'abitazione di antica costruzione è stata realizzata nella parte anteriore con le tipiche volte a stella, l'intera abitazione è in ottime condizioni strutturali e necessita di ammodernamenti negli impianti. Complessivamente la casa misura una superficie di circa 127m<sup>2</sup> o...

Rif. immobile: **1524**

Prezzo: € **95.000,00**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> 185
<b>Giudizio:</b> Da ammodernare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 127	<b>Superficie terreno:</b> n.d.
<b>Vani:</b> 3	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 2	<b>Piano:</b> Piano terra

